

## Kuća na top lokaciji ID#128145, Zvezdara, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Kuća na top lokaciji ID#128145  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 145.00 m<sup>2</sup>  
 Grundstücksgröße: 200 m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer: 4  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 361,000.00 €  
 Erstellt: 23.03.2024

**Standort**

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
 Stadt: Zvezdara  
 Postleitzahl: 11050  
 Adresse: Svetozara Zorića

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ova kuća u vertikali nalazi se u mirnoj ulici porodične gradnje. Gradjena je od izuzetno kvalitetnih materijala, bez ulaganja. Sam prilaz kući govori koliko je truda uloženo u ureddjenje zelene površine. Kuća ima ukupno 220m2 od kojih je 145 čisto stambenog prostora ostalu kvadraturu čini garaža koja ima toplu vezu sa kućom kao i velika prostorija sa izvedenim delom za kuhinju pa se može urediti po sopstvenim potrebama jer svuda ima prirodnu ventilaciju. Takodje u tommdelu oostoji toalet. U donjim prostorijama koji čine prvi nivo nalaze se dva kotla za grejanje : na gas i čvrsto gorivo. Drugi nivo čini prostrani dnevni boravak, terasa, kupatilo kuhinja i trpezarija kao i izlaz u dvorište. Na trećem nivou nalaze se tri spavaće sobe, kupatilo i prostrana terasa. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583142

Agency ref id: 128145