

## Stan Prodaja velikog, potpuno opremljenog stana, Pula!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Prodaja velikog, potpuno opremljenog stana, Pula!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 123 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 429,000.00 €  
Erstellt: 23.03.2024

#### Zustand

Baujahr: 2008



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine komplett möblierte Wohnung in Pula! Die Wohnung hat eine Fläche von 123,44 m<sup>2</sup>, befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus: Flur, zwei separaten Wohnzimmern mit Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, zwei geschlossenen Loggien und 2 großen Terrassen. Die Wohnung ist mit drei Mitsubishi-Klimaanlagen, ferngesteuertem Öffnen elektrischer Jalousien, mit Argon gefülltem Thermopane-Glas, ferngesteuertem Absenken/Anheben der Rollkabine zwischen Wohnzimmer und Küche, LED-Beleuchtung und Betten in den Schlafzimmern mit elektrischen Böden ausgestattet, Sicherheitstüren. Die Wohnung besteht aus zwei separaten und völlig unabhängigen Wohnungen von 68,83 m<sup>2</sup> und 55,03 m<sup>2</sup>, jede mit eigenem Strom- und Wasserzähler und Eigentumsurkunde. Es wird derzeit als eine Wohnung genutzt. Die Wohnung ist komplett ausgestattet, bezugsfertig und für Menschen mit Behinderungen geeignet. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze. Die Immobilie ist ordentlich, 1/1. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583154  
Agency ref id: 17215