

## Lux stan na top lokaciji ID#128278, Zvezdara, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
Analysten etablierter  
Immobilienbanken und  
Kundendatenbanken,  
als Handelsvertreter  
zugelassene Handelsvertreter,  
Support-Bereich wie Logistik-  
und Telemarketing-Service,  
Rechtsanwälte, die auf die  
Arbeit mit Immobilien  
spezialisiert sind  
mit dem Ziel, Kunden in die  
Lage zu versetzen, die Arbeit  
des Kaufens und Verkaufens  
und Ausgebens auf die  
SCHNELLSTE, BESTE  
QUALITÄT und  
KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
und Weise zu erledigen, mit  
absoluter Diskretion und  
Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Lux stan na top lokaciji ID#128278
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60.00 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	204,900.00 €
Erstellt:	24.03.2024

### Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Grad Beograd
Stadt:	Zvezdara
Adresse:	Živka Davidovića
Postleitzahl:	11050

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

Aufzug: ja

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodajemo lux trosoban stan na visokom prizemlju u novogradnji na top lokaciji kod Aviv parka na Konjarniku. Ukupna površina stana iznosi 60 m2. Stan poseduje prelepo dvoriste površine 60m2. Papirologija je cista, zgrada ima upotrebnu dozvolu- moguća je kupovina na kredit. Navescemo samo neke od karakteristika gradnje: - Rehau PVC trokomorni prozori - roletne na dugme - sigurnosna ulazna vrata - Suportina sobna vrata na magnet - keramičke pločice, podno etazno grejanje - niski rezijski troskovi - inverter klima - lift u zgradi - parking klackalice ,sa normalnim ulazom u garazu -1 (mogucnost kupovine) -interfon -video nadzor - u okolini osnovna vise osnovnih skola i vrtica -Blizina Aviv parka kao i Beo šoping centar -Nekoliko mega marketa, Lidl -Dom zdravlja Zvezdara -Srednja Fizioterapeutska -Cvetkova pijaca Prostorije: ulazni hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijskim delom, dve spavace sobe, kupatilo, dvoriste (60m2). agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583303

Agency ref id: 128278