

Novigrad okolica, Kuća sa dva apartmana 80m od mora!, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novigrad okolica, Kuća sa dva apartmana 80m od mora!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 132 m²
Grundstücksgröße: 369 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Preis: 541,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1973

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Dajla

Postleitzahl: 52466



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der Gegend von Novigrad, nur wenige Autominuten von der Stadt Novigrad entfernt, befindet sich dieses außergewöhnliche Einfamilienhaus in einer außergewöhnlichen Lage, nur 80 m vom Meer entfernt! Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und die Wohnfläche beträgt 132 m². Das Haus besteht aus 2 Wohnungen, eine Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und die andere im ersten Stock. Die Wohnungen sind durch eine Außentreppe getrennt. Jede Wohnung hat eine Fläche von 66 m² und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse. Von der oberen Terrasse hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer. Das Heizen und Kühlen erfolgt über Klimaanlage. Es verfügt außerdem über eine angelegte Gartenfläche von 369 m² und neben dem Haus gibt es auch einen Parkplatz. Das Haus bedarf einiger Anpassungen/Renovierungen. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist dieses Haus eine großartige Gelegenheit für alle, die eine Immobilie in der Nähe des Meeres für touristische Zwecke, den Urlaub oder die Unterbringung von 2 Familien suchen. Das Anwesen befindet sich in einer sehr attraktiven Lage, nur wenige Schritte von wunderschönen Stränden, Geschäften, Restaurants, Spielplätzen, Promenaden, Radwegen und allen anderen interessanten Einrichtungen entfernt. Die Stadt Novigrad und die Autobahn sind nur 5 Autominuten entfernt. ID CODE: 1017-84

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583584

Agency ref id: 1017-84