

## Tribunj - Prekrasna villa S1 na idealnoj lokaciji, Tribunj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine  
Vorname: Naš dom  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Naš dom d.o.o.  
Website: <https://nasdom-vodice.com>  
Land: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Postleitzahl: 22211  
Adresse: Zatomska 2A  
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
Phone: +385 22 443 870  
Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate, and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Tribunj - Prekrasna villa S1 na idealnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	182 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	25.03.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Tribunj
Siedlung:	Tribunj
Postleitzahl:	22211

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Tribunj - In idealer Lage stehen 2 Luxusvillen mit Swimmingpools zum Verkauf, nur 300 m vom Strand und 600 m vom Zentrum von Tribunj entfernt. Es gibt eine Grünzone vor der Villa, neben dem Strand, und es gibt keine Baumöglichkeit Von der Ausstattung, die die Villa haben wird, präsentieren wir Folgendes: - Ein intelligentes sprachaktiviertes Blindsystem - Wärmepumpe - Fußbodenheizung - alle Zimmer klimatisiert - Parkett in den Zimmern - geräumiges Schwimmbad - Vorbereitung für Sonnenkollektoren - Schiebewände ... Villa S1 hat 182m2 + ca. 150m2 Hof und besteht aus: Eingang, Ankleideraum, Flur, Waschküche, Arbeitszimmer, Badezimmer, Küche und Esszimmer, großes Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Innentreppe zum ersten Stock, Diele, 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse Vor dem Haus befindet sich ein großzügiger Swimmingpool mit Liegewiese Das Haus verfügt über 2 Parkplätze Preis - 850.000€ WEITERE VOR ORT VERFÜGBAR: Villa S2 hat 171m2 + ca. 150m2 Hof und besteht aus: Eingang, Ankleideraum, Flur, Waschküche, Abstellraum, Schlafzimmer 1 mit Bad, Küche und Esszimmer, großes Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Innentreppe zum im ersten Stock, Diele, 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse Vor dem Haus befindet sich ein großzügiger Swimmingpool mit Liegewiese Das Haus verfügt über 2 Parkplätze Preis - 800.000€ ID CODE: 1379

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583688

Agency ref id: 1379