

Pelješac, Ston – građevinsko zemljište na osami – posebna lokacija, Ston, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
Vorname: Agencija
Nachname: Angelus nekretnine
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
Sitz: Vlaška 72
OIB: 09618765380
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
Bankverbindung und Namen der Banken:
HR2723300031151546163
Grundkapital: 20.000 kn
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pelješac, Ston – građevinsko zemljište na osami – posebna lokacija
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 4700 m²
Preis: 478,000.00 €
Erstellt: 25.03.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska
županija
Stadt: Ston
Siedlung: Ston
Postleitzahl: 20230



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Angelus Immobilien bietet ein Baugrundstück von 4700 m² zum Verkauf an
STANDORT Ston liegt ganz am Anfang der Halbinsel Pelješac. Die Stadt mit den
besten Austern der Welt, den längsten Mauern und den ältesten Salinen Europas.
Die traditionelle Lebensweise und die unbeschreibliche Ruhe zeichnen es aus und
machen es zu einem sehr angenehmen Ort zum Leben und Ausruhen. Die Straße
von Ston nach Orebić wurde zu einer der fünf schönsten Routen für
Motorradfahrer erklärt, und Dubrovnik ist weniger als eine Autostunde entfernt. Es
ist notwendig, die Nähe unberührter Natur und versteckter Strände sowie reicher
historischer und kultureller Traditionen hervorzuheben. Das Grundstück liegt in
der Nähe von Ston, ca. 800 m vom Stadtzentrum entfernt, aber abgelegen an der
alten Napoleonstraße nach Dubrovnik. BESCHREIBUNG Das von uns zum
Verkauf angebotene Baugrundstück besteht aus zwei Katasterparzellen mit einer
Gesamtfläche von 4.700 m². Es hat eine regelmäßige Form und befindet sich in
der ersten Reihe über der Straße, die entlang der Meeresküste selbst verläuft. Im
Raumordnungsplan ist die Bebauung erlaubt, da sich das Grundstück überwiegend
innerhalb der unbebauten Bauzone befindet. Der Weg zum Grundstück ist
asphaltiert und die Wasserleitung befindet sich direkt neben dem Grundstück. Auf
diesem Land gibt es mehrere alte Olivenbäume, die in den letzten Jahren nicht
mehr kultiviert wurden. Das Gelände ist wunderschön, flach und leicht zugänglich
und aufgrund seiner besonderen Lage sehr interessant. Bei weiteren Fragen zu
dieser Immobilie können Sie sich gerne an die Agentur wenden. Mit Respekt, Ihr
Angelus nekretnine d.o.o. ID CODE: 4214

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583803
Agency ref id: 4214