

## Vikendica s velikom okućnicom - Zmajevac, Kneževi Vinogradi, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Vikendica s velikom okućnicom - Zmajevac
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2009 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	64,900.00 €
Erstellt:	03.07.2024

**Zustand**

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	2003

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Kneževi Vinogradi
Siedlung:	Zmajevac
Postleitzahl:	31307

**Genehmigungen**

Bescheinigung:	ja
----------------	----

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se kuća s prostranom okućnicom smještena u Zmajevcu. Kuća je površine cca 120 m <sup>2</sup> i prostire se na prizemlje koje se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, jedne sobe i ulaznog prostora te visokog potkrovlja koje se sastoji od jedne velike prostorije i 2 spavaće sobe. U dvorištu se nalazi montažni objekt tj. ostava predviđena za skladištenje. Iza kuće nalazi se bunar. Kuća je smještena je srcu regije prepune vinograda i gastronomskih delicija.
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Idealna je kao kuća za odmor i iznajmljivanje, ali i za miran život bez gradske gužve. Nekretninu trenutno nije moguće kupiti kreditom poslovne banke. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1593 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583910

Agency ref id: iro-1593

Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521