

Rovinj, uređen stan u centru grada, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rovinj, ureden stan u centru grada
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	55 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	395,000.00 €
Erstellt:	26.03.2024

Zustand

Baujahr: 1901
Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht diese renovierte Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 55 m2 im Zentrum von Rovinj. Am Eingang der Wohnung gibt es eine kleine Lobby, die uns zum offenen Konzeptraum führt, wo sich ein gemütliches Wohnzimmer und eine moderne und ausgestattete Küche mit Essbereich befinden. Die Wohnung verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Wohnung wird komplett möbliert und mit einem gut ausgearbeiteten Mietvertrag verkauft. Die Wohnung wurde im Jahr 2022 komplett renoviert, wobei die Eigentümer neben der Anpassung der Innenwände, der Zwischengeschossstruktur und der Bodenbeläge auch die Strom-, Wasser- und Abwasserinfrastruktur anpassten. Heizung/Kühlung durch Klimaanlage geregelt. Die Lage selbst ist angesichts der Beliebtheit von Rovinj ausgezeichnet, sodass diese Wohnung im Zentrum das ganze Jahr über eine großartige Investition zur Miete sein kann. Immobilien ID: D-190 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583916
Agency ref id: D-190
Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467