

## Stan u prizemlju s vrtom, Poreč okolica, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner  
Vorname: Agencija  
Nachname: Europartner  
Firmenname: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
 Istarskog Razvoda 1, 52440  
 Poreč  
 OIB: 68770135089  
 MBS: 130003427  
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK  
 Das zuständige Gericht:  
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Stan u prizemlju s vrtom, Poreč okolica  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 76.27 m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer: 3  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 244,064.0 €  
 Erstellt: 26.03.2024

**Zustand**

Neubau: ja

Baujahr: 2024  
Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser  
Aufzug: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Schöne Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Gebäude in der Nähe von Poreč. Das Gebäude liegt in einem sehr schönen neu urbanisierten Teil des Dorfes. Das Gebäude wird über insgesamt 11 Wohnungen auf 4 Etagen verfügen, im Erdgeschoss befinden sich 2 größere Wohnungen und in den Etagen (1., 2. und 3. Etage) jeweils 3 Wohnungen (von 36 m2 bis 65 m2 – alle Etagen sind identisch). Gebäudeplan). Alle Wohnungen verfügen über eine elektrische Fußbodenheizung und in der ersten Phase eine Klimaanlage. Zu jeder Wohnung gehören 2 Parkplätze. In dieser Anzeige präsentieren wir Ihnen die Wohnung B im Erdgeschoss: Die Wohnung ist 76,27 m2 groß und besteht aus einem überdachten Eingang, einer Eingangshalle, zwei Badezimmern, zwei Schlafzimmern, einer Küche und einem Wohnzimmer sowie einer Terrasse. Zur Wohnung gehört auch ein Teil des Gartens!

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583917  
Agency ref id: H-0644  
Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881