

ISTRA, SVETVINČENAT - Kamena kuća za adaptaciju, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kamena kuća za adaptaciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	80 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	45,000.00 €
Erstellt:	01.08.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, SVETVINČENAT - Steinhaus zur Anpassung Die Renaissancestadt Svetvinčenat ist eines der Juwelen Istriens mit einem reichen touristischen Angebot und zahlreichen Veranstaltungen, die in den außerordentlich attraktiven historischen Räumen dieser Stadt stattfinden. Das Wahrzeichen des Ortes selbst
----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

und eine der bedeutendsten Befestigungsanlagen der damaligen venezianischen Armee in Istrien ist der Renaissance-Platz Placa mit der Burg Morosini-Grimani. Diese besondere Stadt hat eine reiche Tradition und interessante und abwechslungsreiche Programme. Zu den bekanntesten zählen das Mittelalterfest, das Käsefest und das Tanz- und Nonverbale-Theater-Festival, die jedes Jahr viele Besucher anziehen. Ein zum Verkauf stehendes Steinhaus befindet sich in unmittelbarer Nähe des Renaissance-Svetvincent. Der Grundriss des Hauses beträgt 40 m² und es ist auf zwei Etagen gebaut, was eine Wohnfläche von 80 m² ergibt. Der Hof des Hauses liegt an der Hauskante (ca. 1 m vom Haus entfernt) und ist eingezäunt. Infrastruktur (Wasser und Telefon) befindet sich in unmittelbarer Nähe, Strom ist auf dem Grundstück vorhanden. Das Haus liegt an letzter Stelle in der Reihe und muss angepasst werden. Eigentum 1/1 Keine Belastung, Das Anwesen befindet sich in unmittelbarer Nähe aller Einrichtungen, die für ein schönes und angenehmes Leben notwendig sind, während das Meer nur 25 Autominuten entfernt ist. Sicherlich eine schöne Immobilie für ein schönes Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 28912

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 584186

Agency ref id: 28912