

Građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom, okolica Pule!, Ližnjan, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom, okolica Pule!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1055 m²
Preis: 146,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Ližnjan
Siedlung: Valtura
Postleitzahl: 52204



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula Zum Verkauf steht ein ausgezeichnetes Baugrundstück in ruhiger Lage unweit der Stadt Pula, nur 10 Autominuten entfernt. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, die die Planung und den Bau erleichtert und Ihnen die Möglichkeit gibt, Ihre ehrgeizigen Ideen zu verwirklichen. Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 1.055 m² und dient ausschließlich der Bebauung. Die Infrastruktur befindet sich auf dem Grundstück. Das Grundstück erstreckt sich über zwei Katasterparzellen und für eine Katasterparzelle mit einer Gesamtfläche von 521 m² wurde eine gültige Baugenehmigung mit dem Projekt eingeholt. Die Infrastruktur befindet sich neben dem Grundstück. Das Projekt war für eine Villa mit Swimmingpool und drei Schlafzimmern konzipiert, es ist jedoch auch möglich, die Baugenehmigung zu ändern. In einer ruhigen Gegend gelegen, bietet dieses Grundstück Privatsphäre und Ruhe und schafft ein ideales Umfeld zum Wohnen oder für eine einkommensgenerierende Immobilieninvestition. Hervorzuheben ist, dass alle notwendigen Unterlagen bereits vorliegen – die Baugenehmigung und das Projekt machen den Bauprozess einfach und effizient, also verpassen Sie nicht die Gelegenheit! ID CODE: 1041-205

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 584290
Agency ref id: 1041-205
Kontakt Telefon: 0038552210824