

Vodnjan vila s bazenom u izgradnji, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilien Eigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilien Eigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h.
dass er selbst keine günstigere
Immobilie als die auf der
Website von ESTATE ISTR
veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden
persönlich inspiziert, sorgfältig
ausgewählt und fotografiert, um
den entsprechenden Standard,
genaue Daten und genaue und
aktuelle Beschreibungen zu
gewährleisten. Durch die
direkte Zusammenarbeit mit
Immobilienbesitzern bieten
wir unseren Kunden den besten
Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen
Agenturen bieten wir lokale
Informationen aus erster Hand.
Ob Sie eine Immobilie suchen,
verkaufen oder vermieten
möchten, kontaktieren Sie uns –
wir kennen die Gegend Istriens,
in der wir unser ganzes Leben
verbracht haben, und wir
kennen alles, was in Istrien
angeboten und gesucht wird.
Sollten wir die von Ihnen
gesuchte Immobilie nicht
anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vodnjan vila s bazenom u izgradnji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 125.76 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 495,000.00 €
Erstellt: 08.07.2024

Zustand

Zustand: Bauarbeiten im Gange
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Pula-Veli Vrh, Haus mit 4 Wohnungen Wir verkaufen ein Haus in der weiteren Umgebung von Velega Vrh, 2 km vom Meer entfernt. Das Haus verfügt über 288 m² Wohnfläche auf einem Grundstück von 587 m². Dieses Gebäude besteht aus Erdgeschoss, 1. und 2. Etage. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Terrasse. Im 1. Stock gibt es: Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Terrasse. Im 2. OG von 2 separaten Wohnungen im Rohbau ist die 1. Phase Wasser und Strom installiert. Zu jeder Wohnung führen Außentreppe. Es besteht die Möglichkeit, im Hof ein Schwimmbad zu bauen. Nähe zur Stadt, zum Meer und allen anderen Annehmlichkeiten. Pulj ist die größte Stadt und der wichtigste Hafen der Halbinsel Istrien, die im südlichen Teil des Kaps liegt. Hier sind die beliebtesten Touristenzentren und Kulturstätten. Seine historischen Attribute und Merkmale sind an jeder Ecke, Straße, Kirche und Museum sichtbar. Das wertvollste und bedeutendste historische Erbe ist sicherlich das prächtige Amphitheater, das seit dem 2. Jahrhundert als Kolosseum bekannt ist. Wenn Sie eine Immobilie für den Tourismus und gleichzeitig ein Familienhaus suchen, ist dies eine ideale Kombination für Sie, die Sie separat und geschäftlich kombinieren können. Rufen Sie uns an!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 584504

Agency ref id: 468

Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28