

TOP APARTMAN UZ MORE, Ražanac, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	TOP APARTMAN UZ MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	119 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Terrasse:	17.91 m ²
Preis:	335,356.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2018



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Ražanac
Siedlung: Ražanac
Postleitzahl: 23248

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir laden Sie ein, diese außergewöhnliche Gelegenheit zu erkunden – eine wundervolle Wohnung im malerischen Ražanac, an einem einzigartigen Ort, an dem die Urbanisierung aufgehört hat und Ihnen Ruhe und Intimität direkt am Meer bietet. Ražanac, an der Adriaküste gelegen, begeistert mit seiner unberührten Natur und dem Charme einer Kleinstadt. Es liegt in unmittelbarer Nähe von Zadar, nur 23 km von der Stadt und dem Bahnhof sowie 25 km vom Flughafen entfernt. Die Straße von Zagreb ist etwa 275 km entfernt, wodurch dieses Paradies am Meer leicht erreichbar und gleichzeitig weit genug vom Trubel der Stadt entfernt ist. Diese großzügige Wohnung erstreckt sich über 119,77 m² im Erdgeschoss. Es besteht aus zwei Badezimmern, drei komfortablen Schlafzimmern und einem offenen Raum, der Küche, Wohnzimmer und Esszimmer vereint. Genießen Sie jeden Moment auf den drei überdachten Terrassen, die einen spektakulären Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft bieten. Hier können Sie angenehme Momente mit Familie und Freunden verbringen und beim Rauschen der Wellen und der frischen Meeresluft entspannen. Hervorzuheben ist der 102,61 m² große Innenhof, der zusätzlichen Platz zum Entspannen und geselligen Beisammensein im Freien bietet. Hier können Sie Picknicks veranstalten, grillen oder einfach die Ruhe inmitten üppiger mediterraner Vegetation genießen. Ražanac bietet alles, was Sie für ein angenehmes Leben brauchen – von der Grundschule über Allgemeinmedizin und Zahnarztpraxen bis hin zu Apotheken, Geschäften und

Postämtern. Genießen Sie die Wohltaten der Natur von der Lage dieser Wohnung aus – das Rauschen der Wellen, die auf die Felsen schlagen, den Geruch des Meeres in der Luft und das Zwitschern der Möwen am Abend. Diese Gelegenheit ist einmalig – der Preis von nur 2.500 Euro pro m² macht diese Wohnung angesichts ihrer Lage und Ausstattung äußerst erschwinglich. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Paradies auf Erden zu besuchen – kontaktieren Sie uns so schnell wie möglich und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Diese Wohnung wird Sie mit ihrer Schönheit und Perfektion überzeugen und Sie davon überzeugen, dass sie der ideale Ort für Ihr neues Zuhause oder Ihre Investition ist.
Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekrentine.com
Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com
ID CODE: DA100062485

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 584617

Agency ref id: DA100062485