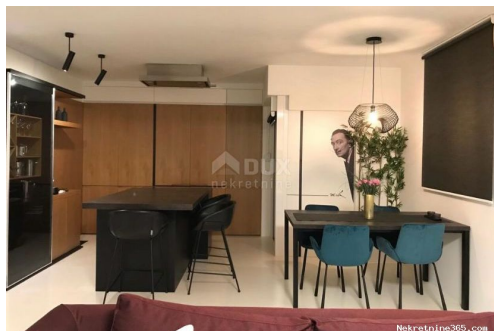


ZADAR, STANOVI- dvosobni stan sa velikom terasom, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | ZADAR,STANOVI- dvosobni stan sa velikom terasom |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 83 m ² |
| Stock: | 2 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Terrasse: | 19 m ² |
| Preis: | 365,000.00 € |
| Erstellt: | 02.08.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2017 |



Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Zadarska županija |
| Stadt: | Zadar |
| Siedlung: | Stanovi |
| Postleitzahl: | 23000 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 2 |
|------------------------|---|

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, WOHNUNGEN - Zweizimmerwohnung mit großer Terrasse. In einer immer gefragten Lage verkaufen wir eine Wohnung im zweiten Stock, die einen außergewöhnlichen Raum für komfortables Wohnen und Genießen sowie eine Möglichkeit für den Tourismus bietet. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Eingangsbereich, einem Badezimmer und einem Wohnbereich mit Küche, Wohnzimmer und Esszimmer und bietet Funktionalität und Komfort im Alltag. Die Wohnung verfügt außerdem über zwei geräumige Zimmer, die Privatsphäre und Intimität bieten und sich perfekt zum Ausruhen eignen. Einen zusätzlichen Raum zum Entspannen bietet eine Loggia mit offener Terrasse, ideal zum Genießen der frischen Luft und eines Panoramablicks auf die Umgebung. Darüber hinaus führt die Treppe zur Dachterrasse, die möbliert ist und sich ideal zum geselligen Beisammensein oder zum Genießen von Privatsphäre und einem schönen Blick auf die umliegende Landschaft eignet. Diese Wohnung verfügt über eine Gesamtnettofläche von 76,87 m², jedoch mit zusätzlichen Teilen wie einem Abstellraum im Erdgeschoss, einer Dachterrasse und Parkplätzen, was insgesamt 101,56 m² Fläche ergibt. Die Fußbodenheizung sorgt das ganze Jahr über für Komfort, während der wunderschön dekorierte Raum zusätzlich Eleganz und Stil unterstreicht. Die hervorragende Lage in der Nähe von Schulen, Kindergärten und anderen sozialen Einrichtungen macht es zu einem idealen Zuhause für Familien und diejenigen, die Wert auf Praktikabilität und Komfort legen. Alles in allem bietet diese Eigentumswohnung alles, was Sie für einen modernen und komfortablen Lebensstil benötigen, und vereint dabei Funktionalität, Komfort und Ästhetik perfekt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29024

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 585097

Agency ref id: 29024