

Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 210 m²
Grundstücksgröße: 284 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 182,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1965

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Altstadt mit Renovierung begonnen! Zum Verkauf steht ein altes Gebäude mit Meerblick in einer ruhigen Straße einer kleinen istrischen Stadt, 15 km von Poreč entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Post, Schule, Kindergarten, Klinik und Apotheke. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 284 m² und hat eine Fläche von 210 m². Das Haus erstreckt sich über drei Etagen. Das Haus ist teilweise adaptiert. Der jetzige Eigentümer hat das Dach und die Außenschreinerarbeiten geändert, zwei Betonplatten hergestellt und die Balken der ersten Platte ausgetauscht. Es müssen lediglich Strom und Wasser angeschlossen werden und der aktuelle Eigentümer übernimmt dies im Preis. Mit ein wenig Fantasie und Anpassung kann dieses Haus eine ideale Investition sowohl für ein Ferienhaus mit Pool als auch für ein Einfamilienhaus sein. ID CODE: 1022-483

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 585524

Agency ref id: 1022-483