

OPATIJA, CENTAR - stan u povijesnoj vili u centru Opatije, 50m od mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR - stan u povijesnoj vili u centru Opatije, 50m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	90 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	800,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, ZENTRUM - Wohnung in einer historischen Villa im Zentrum von Opatija, 50 m vom Meer entfernt. Zum Verkauf steht eine schöne, helle Wohnung im Zentrum von Opatija mit Meerblick, die sich im ersten Stock einer hochwertigen österreichisch-ungarischen Villa befindet 50 m vom Meer entfernt, mitten im Zentrum von Opatija. In der Nähe aller Einrichtungen, der Promenade Lungomare und der Strände. Es besteht aus einem Flur, zwei geräumigen Schlafzimmern, zwei klassisch eingerichteten Badezimmern, von denen eines mit
----------------------------	---

einer Waschmaschine ausgestattet ist, einem Büro, einem großen Raum mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, die mit einer sonnigen großen Terrasse verbunden sind Blick auf das Meer. Die Wohnung ist mit Klimaanlage zum Heizen und Kühlen sowie Heizkörpern ausgestattet, die mit einer elektrischen Zentralheizung betrieben werden. Die Wohnung ist äußerst gut gestaltet und im Detail dekoriert, um einen funktionalen und stilvollen Wohnraum zu bieten. Der Einrichtungsstil der Wohnung verleiht dem klassischen österreichisch-ungarischen Raum einen Hauch von Mittelmeer, und der Raum selbst ist besonders hell und luftig, während der Blick auf das Meer, abgesehen von der Terrasse, von jedem Fenster aus reicht und so Wärme bringt und Komfort das ganze Jahr über. Innerhalb des Hauses gibt es einen privaten Parkplatz mit zwei Stellplätzen. Diese Immobilie im wunderschönen Opatija, nur 50 Meter vom Meer und allen dazugehörigen Einrichtungen wie der Lungomare-Promenade, den Stränden sowie den kulturellen und künstlerischen Zentren von Opatija entfernt, ist eine perfekte Gelegenheit zum Kauf. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 29082

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586009

Agency ref id: 29082

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332