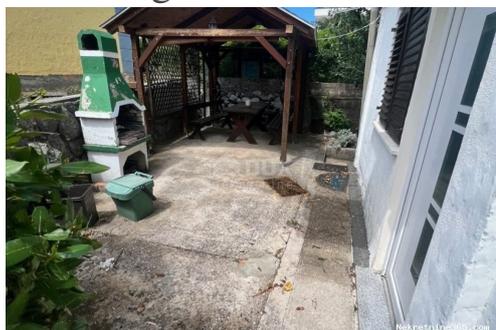


## KRK (OKOLICA) - Prizemna etaža kuće (2 apartmana) sa vrtom, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KRK (OKOLICA) - Prizemna etaža kuće (2 apartmana) sa vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	119 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	181 m <sup>2</sup>
Preis:	265,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

### Zustand

Baujahr:	1980
Letzte Renovierung:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

INSEL KRK, STADT KRK (Umgebung) - Erdgeschoss eines Hauses (2 Wohnungen) mit Garten Das freistehende Haus befindet sich in einem kleinen ruhigen Ort in der Nähe der Stadt Krk, 1200 m vom Meer entfernt. Zum Verkauf steht das Erdgeschoss von 112 m<sup>2</sup>, mit einem Keller von 6,56 m<sup>2</sup> und einem Garten von 181 m<sup>2</sup>. Die Etage ist in zwei separate Wohnungen mit eigenen Ausgängen zum Garten unterteilt, wo es neben dem Parkplatz für mehrere Autos auch zwei separate Bereiche zum geselligen Beisammensein mit Grillabenden gibt. Die Wohnungen sind klimatisiert und möbliert und werden auch so verkauft. Ordnungsgemäße Dokumentation. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29027

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586026

Agency ref id: 29027

Kontakt Telefon: +385 91 933 0465