

Stan Prodaja stanova u novogradnji, top lokacija, Umag! S6, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Prodaja stanova u novogradnji, top lokacija, Umag! S6
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 65 m²
Stock: 1
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 290,000.00 €
Keller: ja
Erstellt: 30.03.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neu im Angebot! Das neu erbaute Wohngebäude befindet sich in hervorragender Lage, nur 400 m vom Meer entfernt. Die Wohnung S6 mit einer Gesamtfläche von 65,85 Quadratmetern befindet sich im 1. Stock eines dreistöckigen Gebäudes und besteht aus: Eingangshalle, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Abstellraum und Terrasse. Die Heizung/Kühlung in allen Räumen erfolgt über eine Klimaanlage. Das Gebäude besteht aus 15 Wohnungen und ist aus hochwertigen Porotherm-Ziegeln gebaut. Die Fassade ist energieeffizient mit einer 10 cm dicken Wärmedämmung. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Die Wohnungen sind mit hochwertigen PVC-Tischlereien, Klimaanlage, Sanitäranlagen und erstklassigen Fliesen ausgestattet, die der Käufer nach seinen Wünschen auswählen kann. Auf Kundenwunsch ist der Einbau einer Fußbodenheizung möglich. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum. Alle lebensnotwendigen Einrichtungen befinden sich unmittelbar in der Nähe der Wohnung. Der Käufer ist von der Zahlung der Immobilienumsatzsteuer in Höhe von 3 % befreit. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadoinvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586096
Agency ref id: 17268