

## Labin, luksuzna Villa sa bazenom, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, luksuzna Villa sa bazenom  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 182 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1288 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 15  
Badezimmer: 3  
Preis: 595,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin, Luxusvilla mit Pool in der Nähe der Stadt. Wir verkaufen eine luxuriöse Villa mit Swimmingpool, die Villa befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung ist für Sommer 2024 geplant. Die Villa ist mit moderner, minimalistischer Architektur, großen Räumen voller Tageslicht und einem angenehmen Ambiente ausgestattet. Die Villa ist als mehrstöckiges Gebäude gebaut, mit Wohnbereichen im Erdgeschoss und 3 geräumigen Schlafzimmern im ersten Stock. Der Hof der Villa ist groß und beträgt insgesamt 1288 Quadratmeter. Im zentralen Teil des Hofes befindet sich ein großer Pool von sogar 56 Quadratmetern mit einem landschaftlich gestalteten Strand und einem Bereich zum Sonnenbaden. Die Villa wird komplett fertig mit installierter Heizung und Kühlung, möblierten Bädern und einer Einbauküche verkauft. ID CODE: 2000-912

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586236

Agency ref id: 2000-912