

Novigrad okolica, istarska kuća sa potencijalom, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novigrad okolica, istarska kuća sa potencijalom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	694 m ²
Schlafzimmer:	4
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	1800
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Novigrad-Gebiet Ein istrisches Haus mit Potenzial in der Nähe von Novigrad steht zum Verkauf. Es ist ein traditionelles istrisches Doppelhaus mit einer Fläche von 150 m². Das Haus erstreckt sich über Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Es gibt eine Kantine und eine Garage im Erdgeschoss, während sich der Wohnbereich im ersten Stock befindet. Von der ersten Etage des Hauses gibt es einen freien Blick auf die Natur und das Meer. Das Haus erfordert eine vollständige Anpassung. Der Hof ist eingezäunt und mit viel Grün gefüllt. Der Hof bietet viele Möglichkeiten, und es besteht auch die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Innerhalb des Gartens gibt es Platz für mehrere Parkplätze. Das Anwesen befindet sich in einer kleinen und ruhigen istrischen Stadt, nur wenige Autominuten von Novigrad und schönen und gepflegten Stränden entfernt. In der Nähe der Immobilie befinden sich Restaurants, Promenaden, Fahrradwege, die Autobahn und verschiedene andere Annehmlichkeiten. In Anbetracht der interessanten Lage und der Möglichkeiten, die die Immobilie bietet, handelt es sich um eine Immobilie, die sich mit einer Renovierung ideal für Tourismus und Urlaub, aber auch für das ganzjährige Wohnen eignet. ID CODE: 1010-1332

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586237

Agency ref id: 1010-1332

Kontakt Telefon: +38552210824