

Poreč, okolica, moderna kuća sa bazenom !, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, moderna kuća sa bazenom !
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 106 m²
Grundstücksgröße: 677 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 420,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, modernes Haus mit Pool! Dieses schöne, komplett möblierte Haus mit Pool liegt an einem Ort zwischen Poreč und dem Lim-Kanal. Die Gesamtgröße beträgt 106,50 m² und verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer nach dem Open-Space-Konzept mit Zugang zur Terrasse, wo sich ein Swimmingpool, ein Abstellraum und eine Toilette befinden. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine Klimaanlage und eine Wärmepumpe. In den Schlafzimmern wird Parkettboden verlegt. Der Garten ist angelegt und den zentralen Platz nimmt der Swimmingpool ein. Alle Annehmlichkeiten des Lebens, von der Schule, dem Kindergarten, der Post, dem Geschäft, der Gastronomie bis zur Natur zum Spaziergehen, befinden sich in der Nähe des Ortes. Die ersten Strände und die Stadt Vrsar sind nur 10 km vom Ort entfernt und die Stadt Poreč ist nur 15 km entfernt. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Frühjahr 2024. Aufgrund der ruhigen Lage ist diese Immobilie eine ideale Investition für das Familienleben. ID CODE: 1031-489

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586238

Agency ref id: 1031-489

Kontakt Telefon: +38552210824