

Umag, okolica! Apartmanska kuća sa bazenom!, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag, okolica! Apartmanska kuća sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 540 m²
Grundstücksgröße: 998 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 14
Badezimmer: 6
Preis: 885,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1998

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag

Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag, Umgebung Ein paar Autominuten von der Stadt Umag entfernt, in einer ruhigen Straße gelegen, befindet sich dieses attraktive Apartmenthaus mit Swimmingpool! Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 540 m² und erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich 4 Wohnungen, jede mit separatem Eingang. Drei Wohnungen bestehen aus einer Küche mit Esszimmer, 1 Schlafzimmer, Badezimmer und Terrasse. Das vierte Apartment ist ein Studio-Apartment, bestehend aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Alle Wohnungen verfügen über eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen. Der 1. Stock ist über eine Außentreppe zugänglich, wo sich eine große, geräumige Wohnung von 150 m² befindet. Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einem Abstellraum. Von der Küche gibt es eine überdachte Terrasse mit einem schönen Blick auf das Meer. Im Dachgeschoss befindet sich eine weitere Wohnung, die aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse besteht. Beide Wohnungen verfügen über Zentralheizung und Klimaanlage. Das Haus verfügt über einen großen Garten von 998 m², in dem sich ein schöner Swimmingpool mit Liegewiese, Tischtennis, ein Kinderspielplatz, zwei schöne überdachte Bereiche für Geselligkeit mit jeweils eigener Feuerstelle und ein großer, geräumiger Parkplatz befinden. Das Haus ist komplett ausgestattet und bezugsfertig und wird auch so verkauft. Aufgrund seiner Lage und hervorragenden Ausstattung ist dieses Haus eine hervorragende Investition für touristische Zwecke. Das Stadtzentrum von Umag, verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten sind nur wenige Autominuten entfernt. Das Meer und die Strände sind eine 2-minütige Autofahrt entfernt. ID CODE: 1027-406

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586263

Agency ref id: 1027-406