

Rovinj, kultivirano zemljište sa legaliziranom kućicom, Rovinj, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, kultivirano zemljište sa legaliziranom kućicom
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 4471 m²
Preis: 290,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung In der ruhigen Umgebung der Stadt Rovinj, weniger als 2 km von den schönen Stränden mit Blick auf die Altstadt entfernt, befindet sich dieses landwirtschaftliche Grundstück mit legalisierter Einrichtung. Umgeben von kultiviertem Land ist es eine perfekte Oase, um der Hektik der Stadt zu entfliehen, aber auch hier sind alle notwendigen Einrichtungen weit weg von allem. Dieses Land besteht aus einem Olivenhain mit einheimischen Oliven und einem Weinberg mit einer Gesamtfläche von 4403 m² und einem Haus von 68 m². Um alles noch besser zu machen, gibt es hier eine tolle Ergänzung, nämlich zusätzliche 3798m², die von der Republik Kroatien zur langfristigen Nutzung bezogen wurden. Dieser Teil wurde gesäubert und zusätzliche junge Olivenbäume gepflanzt, die nach einiger Zeit Früchte tragen werden, aus denen Olivenöl gewonnen wird, und die investierte Investition zurückzahlen. Das Haus auf dem Grundstück ist gemischt genutzt und hat Strom und Wasser auf dem Boden, was eine gute Basis ist, wenn Sie an ein Wochenendhaus denken oder es mit ein wenig Fantasie und Renovierung möglich ist, es in ein Haus zu verwandeln zum Leben. ID CODE: 1029-294

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586276

Agency ref id: 1029-294