

Umag. prostrani luksuzan stan na top lokaciji!, Umag. Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: https://diamond-realestate.hr/
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag, prostrani luksuzan stan na top lokaciji!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 123 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2008

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag Zum Verkauf steht eine geräumige Luxuswohnung in bester Lage in Umag. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes und die Fläche der Wohnung beträgt 123,43 m2. Die Wohnung besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einem Abstellraum. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine geräumige Terrasse von 28,98 m2, ideal zum Genießen und geselligen Beisammensein in den warmen Sommermonaten. Die Wohnung wird mit Klimaanlage und elektrischer Fußbodenheizung beheizt. Die Wohnung wurde 2015 komplett adaptiert und möbliert und wird als solche verkauft. Es besteht die Möglichkeit, die Wohnung in 2 separate Wohneinheiten aufzuteilen. Zur Wohnung gehört auch ein Stellplatz in der Tiefgarage und ein Abstellraum. Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus, das von einem Zaun umgeben ist, der ferngesteuert geöffnet werden kann. Die Wohnung befindet sich in einer äußerst attraktiven Lage, nur 200 m von schönen Stränden und 1,5 km vom Zentrum von Umag entfernt. Promenaden, Fahrradwege, Restaurants, Cafés, Geschäfte und verschiedene andere Einrichtungen befinden sich in der Nähe der Wohnung. In Anbetracht der Top-Lage und der modernen und luxuriösen Ausstattung des Apartments ist es ein ideales Apartment für Urlaub und Tourismus, aber auch für ganzjähriges Wohnen. ID CODE: 1010-1269

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586296

Agency ref id: 1010-1269