

## Opatija, okolica, stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Opatija, okolica, stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 97 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 700,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1907



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija  
Postleitzahl: 51410

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija, Umgebung, Wohnung in toller Lage mit Meerblick Die Stadt Opatija, die Perle der Adria und Wiege des kroatischen Tourismus, ist einer der begehrtesten Wohnorte in Kroatien. In dieser Stadt befindet sich diese 97,94 qm große Wohnung im Hochparterre mit herrlichem Meerblick. Es befindet sich im dritten Stock eines Wohnhauses. Es besteht aus Wohnzimmer, Küche, drei Schlafzimmern, Kinderspielzimmer, Bad und WC. Das Problem der Heizung und Kühlung wurde durch die Installation von Klimaanlage und norwegischen Heizkörpern gelöst. Öffentliche Parkplätze zur Nutzung befinden sich in unmittelbarer Nähe der Wohnung. Aufgrund der Lage eignet sich die Wohnung ideal zum Wohnen oder als touristische Immobilie für den Sommerurlaub aufgrund der Nähe zum Meer und zur Stadt. ID CODE: 2004-36

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586311  
Agency ref id: 2004-36