

Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor s bazenom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 140 m²
Grundstücksgröße: 917 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 3
Preis: 434,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, wir verkaufen ein neu gebautes Ferienhaus mit Swimmingpool. Das neu gebaute einstöckige Haus hat eine Gesamtfläche von 140 m² und befindet sich in ruhiger Lage, nur 3 Kilometer vom Zentrum von Labin entfernt. Das Erdgeschoss umfasst ein gemütliches Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche. Es gibt auch eine Waschküche, eine Gästetoilette und einen Abstellraum. Die Etage stellt den Nachtbereich mit drei Schlafzimmern dar, von denen jedes über ein eigenes Badezimmer verfügt. In jedem Zimmer ist eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen installiert, und im Wohnzimmer befindet sich ein eingebauter Pelletkamin. Der weitläufige Garten ist 917 m² groß, und die Krone des Gartens ist sicherlich der 32 m² große Swimmingpool mit einem eingerichteten Bereich zum Sonnenbaden. Das Haus befindet sich derzeit in der Fertigstellungsphase, und der angegebene Preis bezieht sich auf den aktuellen Fertigstellungsgrad, während die Möblierung und Einrichtung der Immobilie der Wahl des zukünftigen Käufers überlassen bleibt. Die Lage der Immobilie ist ruhig, sehr geeignet für touristische Vermietung aufgrund der Nähe der Stadt Labin, wo es alle notwendigen Einrichtungen gibt. Der bekannteste Touristenort an der Ostküste Istriens - Rabac ist nur 10 Kilometer entfernt. ID CODE: 2003-415

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586323

Agency ref id: 2003-415

Kontakt Telefon: +38552210824