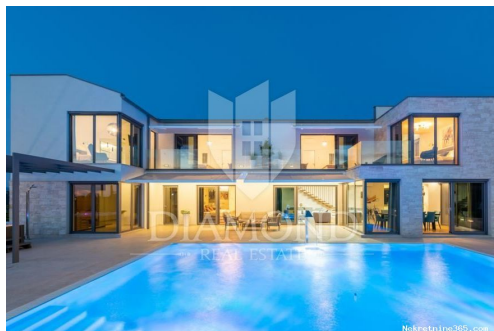


## Motovun, okolica, luksuzna kuća s bazenom, Motovun, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Motovun, okolica, luksuzna kuća s bazenom  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 357 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1600 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 5  
Preis: 1,800,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2020

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Motovun  
Siedlung: Motovun

Postleitzahl: 52424

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Motovun, Umgebung, Luxusvilla mit Pool zu verkaufen. Diese schöne Villa mit Pool liegt nur wenige Autominuten von der Stadt Motovun entfernt. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 357m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss. Das Erdgeschoss besteht aus einem mit Esszimmer und Küche verbundenen Wohnzimmer, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einer Gästetoilette sowie einem Fitness- und Saunabereich. Die Etage besteht aus 4 Schlafzimmern mit eigenem Bad und jedes Zimmer hat Zugang zur Terrasse. Der Hof ist 1.600 m<sup>2</sup> groß und hat einen Überlaufpool von 60 m<sup>2</sup>. Es hat auch einen überdachten Whirlpool und 4 überdachte Parkplätze. Das Haus ist videoüberwacht und alarmgesichert. Das Anwesen ist eine ausgezeichnete Gelegenheit als Investition für den Tourismus oder als ganzjähriges Wohnen, da es sich in einer ausgezeichneten Lage mit allen notwendigen Annehmlichkeiten befindet. ID CODE: 2005-20

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586344

Agency ref id: 2005-20

Kontakt Telefon: 052210824