

Momjan, okolica! Dvojna kuća sa bazenom u novogradnji!, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Momjan, okolica! Dvojna kuća sa bazenom u novogradnji!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 173 m²
Grundstücksgröße: 258 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 640,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Momjan

Postleitzahl: 52460



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Momjan, Umgebung Nur wenige Minuten von der schönen istrischen Stadt Momjan entfernt, finden wir diese schöne Doppelhaushälfte mit Swimmingpool im Bau! Das Haus hat eine Gesamtfläche von 173 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer, ein Abstellraum und eine überdachte Terrasse. Der erste Stock ist über eine Innentreppe zugänglich, wo sich ein Technikraum, zwei Badezimmer, 3 Schlafzimmer und eine Terrasse befinden. Es gibt einen schönen Swimmingpool und eine Liegewiese im Landschaftsgarten sowie ein weiteres zusätzliches Gebäude, das als Sommerküche dienen wird. Die Heizung befindet sich auf dem Boden und die Kühlung erfolgt über Klimaanlage. Auf Wunsch besteht auch die Möglichkeit, einen Kamin zu installieren. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze. In Anbetracht der Lage und des Inhalts der Immobilie kann es eine sehr gute Investition für ein Ferienhaus oder für das ganzjährige Wohnen sein. Ein interessantes Anwesen, das nicht oft auf dem Markt zu finden ist, es ist ideal für alle Liebhaber traditioneller istrischer Orte und Landschaften. Das schöne Momjan ist nur wenige Autominuten entfernt mit all seinen historischen, künstlerischen und gastronomischen Angeboten und wunderschönen Panoramablicken. Geschäfte und Schulen sind eine 5-minütige Autofahrt entfernt, und das Meer ist eine 15-minütige Autofahrt entfernt. ID CODE: 1027-357

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586345

Agency ref id: 1027-357

Kontakt Telefon: +38552210824