

Opatija, okolica, prekrasna Villa s pogledom na more, Opatija, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija, okolica, prekrasna Villa s pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 430 m²
Grundstücksgröße: 1525 m²
Schlafzimmer: 22
Badezimmer: 6
Preis: 1,500,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2015

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Opatija, Umgebung, schöne Villa mit Meerblick
Schöne Villa zum Verkauf mit einer Gesamtfläche von 430 Quadratmetern, gebaut auf einem Grundstück von 1525 Quadratmetern. Es verfügt über drei separate Einheiten, bestehend aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Untergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche, vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Waschküche. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche, vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Waschküche. Der weitläufige Garten verfügt über eine schöne überdachte Sommerterrasse mit Außenkamin, die sich ideal zum Entspannen eignet. Es ist von viel Grün umgeben und es gibt auch einen Swimmingpool. Parkplätze für 9 Autos sind vorhanden. Das Heizsystem ist mit einer zentralen Pelletsheizung und einer mehrstöckigen Fußbodenheizung gelöst. Die Zimmer sind klimatisiert. Das Haus bietet einen schönen Blick auf das Meer. Das Haus wird touristisch vermietet und generiert ein hervorragendes Einkommen, zusammen mit einem gut etablierten Geschäft, das der neue Eigentümer übernehmen kann. ID CODE: 2004-22

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586347

Agency ref id: 2004-22

Kontakt Telefon: 052210824