

## Rovinj, okolica, prostrana kuća u mirnom dijelu naselja, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, prostrana kuća u mirnom dijelu naselja  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 110 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 72 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Preis: 330,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2007

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung Nur wenige Autominuten von der Stadt Rovinj entfernt befindet sich dieses Haus, das einen neuen Besitzer sucht. Es befindet sich in einem ruhigen Bereich der Siedlung und ist das letzte Haus in einer Reihe, das seinen Mietern Ruhe und Privatsphäre garantiert. In unmittelbarer Nähe befinden sich alle zum Leben notwendigen Einrichtungen wie Bildungseinrichtungen, Geschäfte, Apotheken und dergleichen. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und hat etwas mehr als 110m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, ein großes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine überdachte Terrasse und es gibt auch eine Sommerküche. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon mit Balkon und ein weiteres Badezimmer. Der Hof gehört dem Haus und verfügt über ein Nebengebäude, das als Lagerraum dient. In den kalten Wintermonaten heizt ein Holzofen im Wohnzimmer und zum Kühlen gibt es Klimaanlage. Als Bonus gibt es in Räumen mit Keramik, wie Bädern und Küchen, eine Fußbodenheizung. Dieses Haus hat alles, was Sie zum Leben brauchen, es braucht nur einen neuen Besitzer, der ihm Leben einhaucht und Erinnerungen in seinen Mauern schafft. ID CODE: 1029-242

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586363

Agency ref id: 1029-242

Kontakt Telefon: +38552210824