

## Kamena kuća sa bazenom u okolici Svetvinčenta, Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kamena kuća sa bazenom u okolici Svetvinčenta  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 79 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 244 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 2  
Preis: 223,650.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1900

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Svetvinčenat  
Siedlung: Svetvinčenat  
Postleitzahl: 52342

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Svetvinčenat, Umgebung, Dieses Steinreihenhaus liegt in einer ruhigen und abgelegenen Straße in einem Ort nicht weit von Svetvinčent, einer schönen Stadt voller historischer Sehenswürdigkeiten. In der Nähe gibt es ein Geschäft sowie ein Café, eine Kirche, eine Schule... Dieses Haus besteht aus drei Etagen, wobei sich im Erdgeschoss eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer sowie eine kleine Toilette befinden. Von diesem Bereich aus gelangen Sie in den hinteren Teil des Gartens, wo sich ein Swimmingpool, ein Sonnendeck und eine Terrasse befinden. Auf der ersten und zweiten Etage befinden sich jeweils zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Dieses Haus hat auch zwei Nebengebäude, von denen eines eine Garage von 26 m<sup>2</sup> ist, während das andere 13 m<sup>2</sup> groß ist. Durch die zentrale Lage in Istrien sind alle touristischen Ziele wie Pula, Rovinj oder Fažana sehr schnell und einfach zu erreichen. ID CODE: 1018-798

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586374

Agency ref id: 1018-798