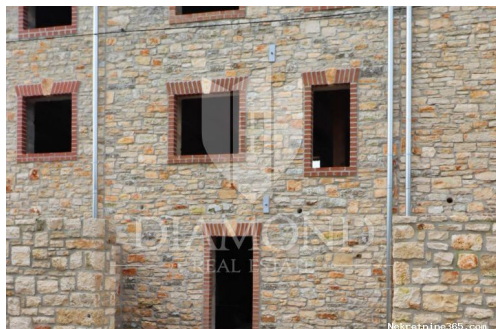


## Svetvinčenat, okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Svetvinčenat, okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 83 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 218 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Preis: 210,575.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1900

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Svetvinčenat  
Siedlung: Svetvinčenat  
Postleitzahl: 52342

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Svetvinčenat, Umgebung, Wir verkaufen dieses Steinhaus in einem kleinen Dorf unweit der kleinen Stadt, die für ihre historischen Sehenswürdigkeiten bekannt ist und immer beliebter zum Wohnen und Urlauben wird - Svetvinčenta. Dieses Haus liegt in einer ruhigen Straße, als Reihenhaus mit Garten. In der Nähe gibt es ein Geschäft, ein Café, eine Kirche... Dieses Haus besteht aus drei Etagen, wobei sich im Erdgeschoss eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer sowie eine kleine Toilette befinden. Von diesem Bereich aus gelangen Sie in den hinteren Teil des Gartens, wo sich ein Swimmingpool, ein Sonnendeck und eine Terrasse befinden. Auf der ersten und zweiten Etage befinden sich jeweils zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Dieses Haus hat definitiv Potenzial als Ferienimmobilie, wenn man die Lage bedenkt, die nur wenige Autominuten von Svetvinčent, Rovinj oder Pula entfernt ist. ID CODE: 1018-797

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586375

Agency ref id: 1018-797

Kontakt Telefon: +38552210824