

## Rovinj, okolica, prostrani stan u mirnom dijelu, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, prostrani stan u mirnom dijelu  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 112 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 280,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2015



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj

Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung Nicht weit von der Stadt Rovinj entfernt befindet sich diese Wohnung in einem hohen Dachgeschoss. Es liegt an einem ruhigen Ort und in der Nähe aller Annehmlichkeiten, die für das Leben in einer kleinen Stadt notwendig sind, während die Stadt Rovinj mit ihrem breiten Angebot nur wenige Autominuten entfernt ist. Die Wohnung hat eine Größe von 112 m<sup>2</sup> und verfügt über einen Abstellraum im Keller. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Im Wohnzimmer gibt es einen großen funktionellen Kamin für Atmosphäre und Heizung während der Wintermonate. Außerdem ist eine hochwertige Klimaanlage für zusätzliches Heizen und Kühlen zuständig. Vor dem Eingang zur Wohnung befindet sich eine Terrasse mit etwas Garten und Grün, während sich der Parkplatz vor dem Gebäude selbst befindet. Aufgrund seiner außergewöhnlichen und ruhigen Lage hat dieses Anwesen alles, um dem neuen Eigentümer die Möglichkeit zu bieten, innerhalb seiner Mauern neue Erinnerungen zu schaffen. ID CODE: 1029-238

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586379  
Agency ref id: 1029-238