

## Opatija, okolica, kamena Villa s pogledom na more, Opatija, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Opatija, okolica, kamena Villa s pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 150 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 450 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 3  
Preis: 1,200,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2018

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija  
Postleitzahl: 51410



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Opatija, Umgebung, Steinvilla mit Meerblick Steinvilla zum Verkauf mit einer Gesamtfläche von 150 Quadratmetern, gebaut auf einem Grundstück von 450 Quadratmetern. Es befindet sich in der Nähe von Opatija, in ruhiger Lage mit wunderschönem Blick auf das Meer. Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohnzimmer, einer Küche und einer Toilette, die einen weiteren separaten Ausgang zum Poolstrand hat. Die erste Etage besteht aus drei Schlafzimmern, von denen jedes über ein eigenes Bad und Meerblick verfügt. Der Hof ist schön eingerichtet, vor dem Haus gibt es einen Swimmingpool und eine überdachte Terrasse mit Kamin. Parkplätze für 3 Autos sind vorhanden. Das Heizsystem wird mit einem Konvektor, einer Fußbodenheizung und einem Kamin gelöst. Die Villa wird an Touristen vermietet und komplett möbliert verkauft. ID CODE: 2004-16

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586382

Agency ref id: 2004-16