

Rovinj, kuća sa više stambenih jedinica u turističkom najmu, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: https://diamond-realestate.hr/
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, kuća sa više stambenih jedinica u turističkom najmu
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 400 m²
Grundstücksgröße: 456 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 13
Badezimmer: 5
Preis: 950,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1994

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Im schönen Rovinj, in ruhiger Lage, verkaufen wir ein Haus, das eine erfolgreiche touristische Vermietung ist. Es liegt 1,5 km vom Zentrum entfernt, während die Entfernung zum Meer und den ersten Stränden etwa 600 m beträgt. Alle anderen Annehmlichkeiten sind zu Fuß oder in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar. Dieses geräumige Haus erstreckt sich über drei Etagen, wobei sich im Erdgeschoss zwei Wohneinheiten befinden, eine mit einem oder zwei Zimmern, zu denen auch eine überdachte Terrasse von ca. 25 m² gehört. Im ersten Stock des Hauses befindet sich auf der gesamten Etage eine Zweizimmerwohnung mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von ca. 25 m². Im letzten Stock befinden sich außerdem zwei Wohneinheiten; beide mit einem Schlafzimmer, von denen eines eine geräumige Terrasse von ca. 25m² hat, während das andere Zugang zu einer Terrasse von ca. 8m² hat. Vor diesem Haus gibt es genug Platz, um sechs Autos zu parken, während der Hof von 270 m² genug Platz für Outdoor-Aktivitäten oder sogar den Bau eines Swimmingpools lässt. Dieses Haus ist eine perfekte Gelegenheit für jemanden, der ein etabliertes Geschäft in der touristischen Vermietung übernehmen und die Investition durch ein erfolgreiches Geschäft in einer der schönsten Städte der Welt - Rovinj - zurückgeben möchte. ID CODE: 1018-792

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586392

Agency ref id: 1018-792