

## Novigrad okolica, kuća na osami za investiciju, Novigrad, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novigrad okolica, kuća na osami za investiciju  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 227 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 4670 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1924

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Novigrad-Gebiet Verkauft wird ein abgelegenes Investitionshaus in der Nähe von Novigrad. Es handelt sich um ein Einfamilienhaus, das sich über Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss erstreckt. Die Fläche des Grundstücks beträgt 227 m<sup>2</sup>. Das Haus erfordert eine vollständige Anpassung. Das Haus bietet einen schönen und freien Blick auf den Fluss Mirna und das Meer. Die Fläche des Gartens beträgt 4670 m<sup>2</sup>. Ein so weitläufiger und eingezäunter Garten bietet zahlreiche Möglichkeiten für den neuen Besitzer. Es gibt auch Platz für mehrere Parkplätze innerhalb des Gartens. Das Anwesen ist nur wenige Autominuten vom Zentrum von Novigrad entfernt und in der Nähe befinden sich die Hauptstraße, Fahrradwege, Promenaden, Restaurants, Cafés und verschiedene andere Annehmlichkeiten. In Anbetracht der Lage und Größe der Immobilie handelt es sich um eine Immobilie mit viel Potenzial und ideal für Investitionen.  
ID CODE: 1010-1166

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586398

Agency ref id: 1010-1166