

Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor s bazenom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 140 m²
Grundstücksgröße: 649 m²
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 1
Preis: 485,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2022.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, wir verkaufen ein wunderschönes neu gebautes Ferienhaus mit Swimmingpool in toller Lage. Das Erdgeschoss eines schönen Konzepts hat eine Gesamtfläche von 140 m² und besteht aus drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Gästetoilette und einem Abstellraum. Alle drei Schlafzimmer sowie das Wohnzimmer haben einen Balkon als Verbindung zur überdachten Außenterrasse und zum Poolstrand. Das Haus ist mit Klimaanlage ausgestattet und die erste Phase der Installation für die Zentralheizung wurde installiert. Der Hof ist komplett eingezäunt und landschaftlich gestaltet und sehr pflegeleicht. Es erstreckt sich über eine Fläche von 649 m² und die Krone des Gartens ist sicherlich der schöne 28 m² große Swimmingpool mit einer eingerichteten Liegewiese. Parkplätze für drei Autos sind ebenfalls vorhanden. Das Anwesen ist eine großartige Investitionsmöglichkeit als Ferienhaus mit Swimmingpool in einer sehr attraktiven Lage und nur wenige Gehminuten von Geschäften, Restaurants und Cafés entfernt. Rabac, als das attraktivste Touristenziel Ost Istriens, mit seinen schönen Stränden und dem klaren Meer, liegt 10 Kilometer entfernt, während die Altstadt von Labin mit ihren schönen Galerien, Museen und Gourmetzielen nur 7 Kilometer entfernt ist. ID CODE: 2003-385

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586402

Agency ref id: 2003-385