

Poreč, okolica, šarmanтна autohtona kuća!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
 Vorname: Agencija
 Nachname: Diamond Realestate
 Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Über uns: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, šarmanтна autohtona kuća!
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: freistehend
 Quadratfuß: 140 m²
 Grundstücksgröße: 80 m²
 Stockwerke: 3
 Schlafzimmer: 5
 Badezimmer: 1
 Preis: 390,000.00 €
 Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Poreč
 Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, charmantes autochthones Haus! Dieses charmante autochthone istrische Haus liegt nur 3 km von Poreč und den ersten Stränden entfernt. Seine Gesamtfläche beträgt 140 m² und verteilt sich auf drei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer und ein Badezimmer, im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes mit einem eigenen gut ausgestatteten Badezimmer und Zugang zur Terrasse, und im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer eine Galerie von 40 m², die in zwei weitere Schlafzimmer unterteilt werden kann. Die Innentreppe wird durch ein 180*140 m großes Dachfenster mit Fernbedienung beleuchtet. Das Wohnzimmer führt direkt auf die Terrasse, wo sich der Swimmingpool befindet. Der Pool wird Salzwasser sein. Die Beheizung des gesamten Hauses und des Wassers erfolgt über eine Klimaanlage, und es besteht die Möglichkeit, einen Pellet- oder Holzofen zu installieren. Der Parkplatz befindet sich vor dem Tor. Alle Annehmlichkeiten des Lebens sind in wenigen Autominuten erreichbar. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für das Familienleben sowie für die touristische Vermietung. ID CODE: 1031-371

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586407

Agency ref id: 1031-371