

## Oprtalj okolica, kamena kuća sa prostranim zemljištem na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Haus



### Verkäuferinformationen

|               |   |
|---------------|---|
| Name:         | Agencija Diamond Realestate   |
| Vorname:      | Agencija  |
| Nachname:     | Diamond Realestate  |
| Firmenname:   | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Website:      | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Land:         | Croatia   |
| Region:       | Istarska županija   |
| City:         | Poreč   |
| City area:    | Poreč   |
| Postleitzahl: | 52440   |
| Adresse:      | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:       | +385 52 210 824   |
| Phone:        | +385 52 210 824   |
| Über uns:     | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Anzeigendetails

#### Allgemein

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titel:            | Oprtalj okolica, kamena kuća sa prostranim zemljištem na mirnoj lokaciji |
| Immobilie zur:    | Verkauf  |
| Haustyp:          | freistehend  |
| Quadratfuß:       | 100 m <sup>2</sup>   |
| Grundstücksgröße: | 1645 m <sup>2</sup>  |
| Schlafzimmer:     | 1  |
| Preis:            | 109,000.00 €   |
| Erstellt:         | 16.04.2024   |

#### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Baujahr: | 1900 |
|----------|------|

#### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Oprtalj           |
| Siedlung:                 | Oprtalj           |
| Postleitzahl:             | 52428             |

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Oprtalj Umgebung Istrisches Steinhaus zum Verkauf in ruhiger Lage in der Nähe von Oprtalj. Es ist das letzte Haus in einer Reihe mit einer Fläche von ca. 100 m<sup>2</sup>. Das Haus erfordert eine vollständige Anpassung. Das Haus bietet einen freien Blick auf Oprtalj. Vor dem Haus befindet sich eine kleine Grünfläche. Auf der anderen Straßenseite des Hauses befinden sich weitere 1.608 m<sup>2</sup> Flächen, die dem neuen Eigentümer verschiedene Möglichkeiten bieten. Das Haus liegt in einem kleinen und ruhigen Ort, nur wenige Autominuten von Oprtalj entfernt. In der Nähe gibt es viele Restaurants, Bauernhöfe, Weingüter, Promenaden, Fahrradwege, Geschäfte und verschiedene andere Einrichtungen. In Anbetracht der ruhigen Lage könnte das Haus mit etwas Anpassung ideal als Investition in ein Haus für Urlaub und Tourismus, aber auch als Familienunterkunft sein. ID CODE: 1010-1142

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586416

Agency ref id: 1010-1142

Kontakt Telefon: +38552210824