

Umag, okolica! Apartmanska kuća sa lijepom okućnicom!, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag, okolica! Apartmanska kuća sa lijepom okućnicom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 420 m²
Grundstücksgröße: 500 m²
Schlafzimmer: 10
Preis: 420,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2005

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Umag, Umgebung Ein paar Autominuten von der Stadt Umag entfernt, in einer ruhigen Straße gelegen, befindet sich dieses geräumige Apartmenthaus! Das Haus hat eine Gesamtfläche von 420 m². Im Erdgeschoss gibt es ein Studio und eine Wohnung. Das Studio besteht aus Wohnzimmer, Küche und Bad. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Im ersten Stock befindet sich eine große Wohnung, bestehend aus einer Küche, 4 Schlafzimmern und zwei Bädern. Die große Wohnung hat auch einen Eingang zum Kellerteil, der derzeit als Abstellraum dient, und aufgrund der großen Fläche kann auf Wunsch eine weitere Wohnung gemacht werden. Die kleineren Wohnungen werden mit Klimaanlage beheizt, während die große Wohnung über eine Ölzentralheizung verfügt. Alle Wohnungen haben separate Eingänge. Der weitläufige Hof ist aufgeteilt in einen Parkplatz und einen Hof, der ausschließlich Bauzwecken dient. Auf Wunsch kann hinter dem Haus ein Swimmingpool und eine Liegewiese gebaut werden. Das Haus muss angepasst werden. In Anbetracht der Lage und des Inhalts kann diese Immobilie eine sehr gute Investition für den Tourismus sein. Nur wenige Autominuten von der Wohnung entfernt befindet sich das Zentrum von Umag, die Grenze zu Slowenien, sowie schöne Strände, Promenaden, Radwege, Schulen, Restaurants, Laden und andere notwendige Einrichtungen. ID CODE: 1027-291

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586421

Agency ref id: 1027-291