Prilika! Tar, kamena Istarska kuća sa pogledom na more!, Poreč, Haus

Verkäuferinformationen	
Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prilika! Tar, kamena Istarska kuća sa pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	1900

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Tar, Gelegenheit! In der kleinen und ruhigen Stadt Tar, 5 km von Poreč und 1,5 km von den schönen Stränden und dem Meer entfernt, befindet sich dieses schöne istrische Steinhaus mit Swimmingpool! Es liegt nur wenige Schritte vom Stadtzentrum entfernt in einer ruhigen Straße und bietet seinen Besitzern Ruhe und Privatsphäre! Das Haus hat eine Gesamtfläche von 180 m2 und erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, Küche, Esszimmer und Badezimmer. Vom Wohnzimmer und der Küche aus haben Sie Zugang zum Garten mit Terrasse, Grill, Swimmingpool und Liegewiese. Auf der ersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das größere Schlafzimmer hat Zugang zur Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Auf der zweiten Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Heizung ist auf Klimaanlagen. Das Haus wurde mit erhaltenen späten Stein- und Holzdetails renoviert, was ihm einen außergewöhnlichen autochthonen Stil verleiht. In Anbetracht der hervorragenden Lage und des Inhalts der Immobilie kann es eine sehr gute Investition für ein Ferienhaus oder einen ganzjährigen Wohnsitz sein. Ein interessantes Anwesen, das nicht oft auf dem Markt zu finden ist, es ist ideal für alle Liebhaber traditioneller istrischer Orte und Landschaften. Nur wenige Schritte entfernt befindet sich das Stadtzentrum, verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Einrichtungen. Das Meer und die Strände sind nur wenige Autominuten entfernt. ID CODE: 1027-289

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586428
Agency ref id: 1027-289
Kontakt Telefon: +38552210824