

Rovinj, okolica, nova kuća na mirnoj lokaciji, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, nova kuća na mirnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 167 m²
Grundstücksgröße: 766 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 580,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung, Auch dieses Haus befindet sich an einem ruhigen Ort innerhalb einer privaten Siedlung, in der neun neue, luxuriöse Häuser zum Wohnen und Urlaub entstehen werden. Dieser Standort unweit von Rovinj ermöglicht es Ihnen, in kurzer Fahrzeit jeden Teil des wunderschönen Istriens zu erreichen. Dieses neue Haus befindet sich auf einem 766 m² großen Grundstück, das eingezäunt ist und über drei überdachte Parkplätze verfügt. Das Haus selbst besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss mit einer Gesamtnutzfläche von 167m². Das Erdgeschoss wird von einem offenen Raum dominiert, in dem sich ein Wohnzimmer befindet, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist und von dem aus eine große Glaswand zu einer geräumigen überdachten Terrasse führt, zu der auch eine Sommerküche gehört. Neben der Terrasse befindet sich ein Swimmingpool mit Liegewiese. Im Erdgeschoss gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit Bad, einen kleinen Abstellraum, ein Gäste-WC und einen Abstellraum mit Eingang von der Außenseite des Hauses. Im ersten Stock des Hauses befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad, während eines davon über einen eigenen begehbaren Kleiderschrank verfügt. Aufgrund seiner ruhigen Lage und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten kann dieses freistehende Haus ein echtes Familienheim zum Wohnen sein, was sein Potenzial für die touristische Vermietung jedoch keineswegs schmälert. ID CODE: 1018-750

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586434

Agency ref id: 1018-750

Kontakt Telefon: +38552210824