

Poreč, okolica, komotan stan na prvom katu nedaleko od mora!, Poreč,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, komotan stan na prvom katu nedaleko od mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 73 m²
Stock: 1
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Preis: 240,850.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč, Umgebung, komfortable Wohnung im ersten Stock, nicht weit vom Meer entfernt! Unweit der nur 8 km entfernten Stadt Poreč entsteht dieses moderne Wohngebäude mit insgesamt 23 Wohnungen. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und hat insgesamt 73,43 m². Es besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer offenen Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum im Erdgeschoss und einem Parkplatz. Die Nettogröße der Wohnung beträgt 68,84 m². Das Wohnzimmer und das Schlafzimmer führen direkt auf die Terrasse. Die Wohnung wird über eine hochwertige Klimaanlage und Fußbodenheizung im Badezimmer beheizt. Das Gebäude wird über einen Aufzug verfügen. Der Parkplatz befindet sich direkt vor dem Gebäude. Die ersten Strände sind nur 800 m oder wenige Minuten mit dem Fahrrad entfernt. Alle Annehmlichkeiten des Lebens von Geschäften, Restaurants, Touristenlagern und Postämtern befinden sich in unmittelbarer Nähe des Gebäudes. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Frühjahr/Sommer 2024. Aufgrund der idealen Lage und Ausstattung ist diese Immobilie eine ideale Investition sowohl für das Familienleben als auch für die touristische Vermietung.
ID CODE: 1031-326

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586452
Agency ref id: 1031-326