

Rovinj, izvrstan stan u novogradnji, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, izvrstan stan u novogradnji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 85 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 315,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2022-23



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj In den Vororten von Rovinj, einer Stadt, die als eine der malerischsten und romantischsten Städte an der Adria bekannt ist, befindet sich ein Gebäude im Bau, dessen Fertigstellung für 03/2023 geplant ist. Umgeben von Einfamilienhäusern bietet es seinen Bewohnern Ruhe zum Genießen und Leben. Die Nachbarschaft, in der es sich befindet, ist ruhig, es gibt einen Kinderspielplatz in der Nähe, während Geschäfte, eine Apotheke und andere städtische Einrichtungen nur wenige Autominuten entfernt sind. Die zum Verkauf stehende Wohnung in diesem hochwertigen Gebäude befindet sich im Erdgeschoss und hat ca. 86m² und besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer separaten Toilette. Zu dieser Wohnung gehört ein Stellplatz im Garten des Gebäudes und ein Teil des Gartens zur Mitbenutzung. Geheizt und gekühlt wird über hochwertige Klimaanlage. Das Tolle an dieser Immobilie sind die großen Fenster in allen Räumen und die Glaswände im Wohnbereich, die den ganzen Tag über für eine außergewöhnliche Lichtmenge sorgen. Nutzen Sie die Gelegenheit, diese Wohnung ist aufgrund ihrer hervorragenden Lage und Größe ideal zum Wohnen, wobei eine touristische Vermietung angesichts der wachsenden Popularität Rovinjs und seines Tourismus nicht ausgeschlossen werden sollte. Auf jeden Fall hat dieses Anwesen alles, was es braucht, es fehlt nur ein Eigentümer, der sein Potenzial ausschöpft! ID CODE: 1029-200

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586482
Agency ref id: 1029-200