

## Umag, okolica! Zemljište sa temeljima i projektom!, Umag, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Umag, okolica! Zemljište sa temeljima i projektom!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 350 m<sup>2</sup>  
Preis: 160,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag  
Siedlung: Umag  
Postleitzahl: 52470



#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

#### Beschreibung

**Zusätzliche  
Informationen:**

Istrien, Umag Nur wenige Autominuten von der Stadt Umag entfernt befindet sich dieses interessante Grundstück mit einem Projekt und der Gründung begonnen. Es liegt in einer ruhigen Straße, umgeben von Natur und Grün. Die gesamte Grundstücksfläche beträgt 350 m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück wurde ein Projekt für ein Doppelhaus mit einer Gesamtfläche von 217 m<sup>2</sup> mit vier Schlafzimmern und einer Garage für ein Auto erstellt. Das Grundstück ist baubewilligt und wird im jetzigen Zustand verkauft - der Bau hat begonnen und die Fundamente sind gelegt. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage ist dieses Grundstück eine großartige Gelegenheit als Investition, um ein Haus für den Urlaub oder das Leben zu bauen. Nur 5 Autominuten entfernt befinden sich schöne Strände, verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte, Kinderspielplätze und verschiedene andere notwendige Annehmlichkeiten. Das Zentrum von Umag ist eine 7-minütige Autofahrt entfernt. ID CODE: 1027-258

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 586510  
Agency ref id: 1027-258  
Kontakt Telefon: +38552210824