

Labin, okolica, kamena kuća za adaptaciju, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, kamena kuća za adaptaciju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 265 m²
Grundstücksgröße: 586 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 4
Preis: 230,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1960.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einer kleinen Siedlung in der Nähe von Labin verkaufen wir ein bereits renoviertes autochthones Steinhaus. Die Doppelhaushälfte hat eine Gesamtwohnfläche von 265 m², besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen und befindet sich auf einem Grundstück von 586 m². Im Erdgeschoss gibt es außerdem eine Taverne mit eigenem Eingang und einen Keller, im restlichen Bereich gibt es einen Wellnessbereich und ein Schlafzimmer mit Bad. Im ersten Stock gibt es einen Wellnessbereich, ein Schlafzimmer mit Bad und ein Wohnzimmer mit Küche, das mit einer großzügigen Außenterrasse mit Patio verbunden ist. Die zweite Etage würde zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad umfassen. Im Garten gibt es einen Swimmingpool und einen Parkplatz. Das Haus befindet sich derzeit in der Renovierungsphase und wird als solches verkauft. Zukünftige Eigentümer haben die Möglichkeit, die Immobilie nach ihrem eigenen Geschmack fertigzustellen und einzurichten. Nach der Renovierung stellt das Anwesen eine wahre Oase der Ruhe und einen wunderbaren Ort dar, um dem Alltag im wunderschönen grünen Istrien zu entfliehen. Die Lage ist ausgezeichnet, am Rande einer kleinen Siedlung und nur 10 Autominuten von der Stadt Labin entfernt, wo Sie alle notwendigen Einrichtungen finden. Der erste Laden ist 2 Kilometer entfernt. ID CODE: 2003-352

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586530

Agency ref id: 2003-352