

Svetvinčenat, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Svetvinčenat, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 320 m²
Grundstücksgröße: 650 m²
Schlafzimmer: 13
Badezimmer: 3
Preis: 830,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Svetvinčenat, Umgebung, wir verkaufen ein Ferienhaus mit Swimmingpool mit zwei separaten Wohneinheiten. Dieses geräumige Ferienhaus hat eine Gesamtfläche von 320 m², erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock und besteht aus zwei mehrstöckigen Wohnungen mit separaten Eingängen. Das Erdgeschoss umfasst ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Es gibt auch eine Gästetoilette. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein gemütliches Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon und eine Küche mit Esszimmer. Der Boden ist durch eine Treppe mit dem zweiten Teil des Erdgeschosses verbunden, wo sich ein weiteres Badezimmer und ein Raum befinden, der derzeit als Abstellraum genutzt wird. Der Hof von 650 m² ist komplett eingezäunt, landschaftlich gestaltet und enthält eine Sommerküche neben einem schönen 32 m² großen Swimmingpool mit einem landschaftlich gestalteten Bereich zum Sonnenbaden. Das Anwesen ist ideal für die touristische Vermietung in einer friedlichen ländlichen Idylle, nur 8 Kilometer von der schönen mittelalterlichen Stadt Svetvinčent entfernt, wo das ganze Jahr über zahlreiche Veranstaltungen stattfinden. ID CODE: 2003-334

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586552

Agency ref id: 2003-334

Kontakt Telefon: +38552210824