

## Marčana, okolica, građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Marčana, okolica, građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 800 m<sup>2</sup>  
Preis: 110,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Peruški  
Postleitzahl: 52206



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Marčana, Umgebung, wir verkaufen ein wunderschönes Baugrundstück nur 2 km vom Meer entfernt. Das Grundstück mit einer Gesamtfläche von 800 m<sup>2</sup> ist flach und hat eine regelmäßige Form. Die Zufahrtsstraße ist vom öffentlichen Bereich aus gesichert, und der Verkäufer ist dabei, die gesamte erforderliche Infrastruktur

auf das Feld selbst zu bringen. Die Lage ist ideal, um ein Ferienhaus mit Swimmingpool zu bauen, was in dieser Gegend ein wachsender Trend ist, und vom ersten Stock des Hauses würde der Blick sogar einen Teil des Meeres erreichen. Es liegt weniger als 2 Kilometer vom Meer entfernt und der erste Laden ist auch zu Fuß erreichbar. Die erste größere Stadt mit allen wesentlichen Einrichtungen und reichen Touristenattraktionen ist die 20 Kilometer entfernte Stadt Pula. ID CODE: 2003-332

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586553

Agency ref id: 2003-332