

## Istočna Istra, moderna Villa sa bazenom i prekrasnim pogledom, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Istočna Istra, moderna Villa sa bazenom i prekrasnim pogledom  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 104 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2869 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 9  
Badezimmer: 2  
Preis: 485,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2020

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ostistrien, moderne Villa mit Pool und schöner Aussicht. Wir verkaufen eine neue moderne Villa mit Pool. Die Villa befindet sich an der Ostküste Istriens, am äußersten Rand einer kleinen Siedlung, 5 km vom Meer und 15 km von der größten Stadt an der Ostküste, Labina, entfernt. Die Villa liegt auf einem großen und gepflegten Garten von 2.869 Quadratmetern, der einen wunderbaren Panoramablick auf die Natur und die umliegenden Dörfer bietet. Die Villa wurde in einem modernen Stil gebaut, mit insgesamt 3 Schlafzimmern. Der große Garten ist eingezäunt und angelegt, im zentralen Teil des Gartens befindet sich ein Swimmingpool mit einem eingerichteten Bereich zum Sonnenbaden und einer Nebeneinrichtung, die mit einer Sommerküche, einer Toilette und einem Gemeinschaftsraum ausgestattet ist. Die Villa wird komplett ausgestattet und möbliert verkauft. ID CODE: 2000-858

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586555

Agency ref id: 2000-858