

Motovun, kuća u centru sa otvorenim pogledom, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Motovun, kuća u centru sa otvorenim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m ²
Grundstücksgröße:	40 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Motovun Ein geräumiges Haus zum Verkauf im Zentrum von Motovun mit freiem Blick und viel Potenzial! Es ist ein Reihenhaus mit einer Fläche von 250 m². Das Haus erstreckt sich über 5 Stockwerke, nämlich Keller, Erdgeschoss, 1. Stock, 2. Stock und Dachgeschoss. Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Abstellraum, einer geräumigen, mit Stein verkleideten Taverne im Untergeschoss und einem Raum auf dem Dachboden, der für mehrere Zwecke genutzt werden kann. Von der Taverne gibt es einen 40 m² großen Garten. Die Beheizung erfolgt über einen Holzofen. Das Haus erfordert eine Anpassung. In der Nähe des Hauses steht ein öffentlicher Parkplatz zur Verfügung. Das Haus befindet sich im Zentrum der charmanten istrischen Stadt Motovun und in unmittelbarer Nähe des Hauses befinden sich zahlreiche Restaurants, Cafés, Weingüter, Geschäfte, Promenaden und verschiedene andere Annehmlichkeiten. Es ist eine Immobilie mit viel Potenzial und Möglichkeiten, in Anbetracht der Größe der Immobilie selbst und der interessanten Lage, und mit etwas Anpassung wäre es ideal als Investition in den Tourismus und Urlaub, aber auch zum ganzjährigen Wohnen. ID CODE: 1010-997

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586576

Agency ref id: 1010-997